



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 02.05.2017

№ 2000

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1.1. Шандрук А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074300:21 площадью 619 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проезд Восточный, 4, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.2. Большаковой Т. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021575:13 площадью 200 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Славогородская, 8, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Империя Права»:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031855 площадью 3722 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дачное шоссе, 16/1 (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), - «гостиничное обслуживание (4.7)», «коммунальное обслуживание (3.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031855 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дачное шоссе, 16/1 (зона отдыха и оздоровления (Р-3)), - «обслуживание автотранспорта (4.9)».

1.4. Ежовой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073495:7 площадью 615 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Московская, 294, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.5. Заречанскому П. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052565:56 площадью 472 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Западная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома».

1.6. Панфиловой Л. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013600 площадью 724 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ярослава Гашека, 13 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.7. Зейналову С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033230:34 площадью 440 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Светлановская, 2 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.8. Вязовой Г. Г., Цариковой Е. В.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062150 площадью 831 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Вечерняя, 4 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах

территории кадастрового квартала 54:35:062150 площадью 730 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Вечерняя, 4/1 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

1.9. Муниципальному унитарному предприятию «Энергия» г. Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074540:3 площадью 1729 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 23.05.2017 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, кабинет 230.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-48.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть